

Leegstand in Hoogstraten

Het stadsbestuur is samen met IOK bezig om een zicht te krijgen op het aantal echt leegstaande panden op het grondgebied om zo een leegstandsheffing te kunnen invoeren.

De gemeenten hebben sinds 2010 de bevoegdheid rond leegstand overgekregen van het Vlaams Gewest. Daarom is elke stad/gemeente verplicht om een register van leegstaande panden bij te houden. Het is de intercommunale IOK die dat nu doet voor Hoogstraten.

"We hebben voorlopig 248 panden op de vermoedenslijst staan", zegt schepen Tinne Rombouts (CD&V). "Zo'n lijst is vooral gebaseerd op het feit dat er een jaar lang niemand is ingeschreven op het adres of wanneer er geen energieverbruik of zelfs geen energieaansluiting is. Van die 248 panden zijn er al 217 bezocht. Voor 21 van die panden is een administratieve akte opgesteld omdat er echt vermoedens waren dat die gebouwen leegstonden. Uiteindelijk zijn er daarvan zes gegrond verklaard. We hebben momenteel nog altijd geen leegstandsheffing omdat we eerst een duidelijk beeld willen krijgen van het probleem."