De TIJD

14-07-2011

'Watertoets werkt niet goed' (Serv)

'Watertoets werkt niet goed' (Serv)

De huidige watertoets werkt niet zoals het hoort. Dat zeggen de Milieu- en Natuurraad van Vlaanderen en de Sociaal-Economische Raad van Vlaanderen (Serv) in een advies aan de Vlaamse regering. De Serv verenigt de sociale partners.

Als blijkt dat bouwplannen duidelijk schade zullen toebrengen aan het watersysteem, moet de bouwheer op zoek naar alternatieven of compenserende maatregelen. Mooi in theorie, maar in de praktijk werkt de watertoets niet zoals het moet, zeggen de twee raden.

Daarom vragen ze dat de watertoets wordt aangepast. Zo moet de Vlaamse overheid efficiëntere procedures uitwerken. Ze moet ook weigeringen van bouwvergunningen beter motiveren. Bij een bouwverbod moet een eerlijke schaderegeling voorzien worden.

Daarnaast eisen de raden dat iemand met bouwplannen al meteen wordt gewaarschuwd voor mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Zo kan de aanvrager vooraf inspelen op de situatie en aangeven hoe hij er bij het ontwerp van het bouwplan rekening mee heeft gehouden.

Antwoord

Vlaams Parlementslid Tinne Rombouts (CD&V) wijst er in een reactie op dat het Vlaams Parlement recent aan de regering heeft gevraagd de regeling voor de watertoets bij te sturen. 'Enkele verzuchtingen van de adviesraden zijn al beantwoord'. Zo moet de regering erop toezien dat de watertoets voldoende onderbouwd is, dat bouwers snel rechtszekerheid krijgen en bijvoorbeeld snel het overstromingsrisico kennen.