

Milieu en bouw samen in één vergunning

De Vlaamse regering neemt vandaag allicht een beslissing over het nieuwe decreet omgevingsvergunningen.

Hiermee worden de milieu- en bouwvergunning in één toelating geïntegreerd. Het zal de gemeenten veel meer werk opleveren.

Als die vergunning een feit is, moeten bedrijven binnenkort nog maar één vergunningsaanvraag indienen en komen er slechts één openbaar onderzoek en één adviesronde.

Dat moet verhinderen dat een bouwheer bijvoorbeeld wel een positieve beslissing krijgt vanwege ruimtelijke ordening, maar geen groen licht krijgt van leefmilieu - en dat hij dus wél een bouw- maar geen milieuvergunning krijgt.

Gemeenten zijn vandaag al bevoegd voor het afleveren van bijna alle stedenbouwkundige vergunningen, behalve voor werken van algemeen belang, zoals de aanleg van autosnelwegen of grote windturbines.

Ook op vlak van milieu zijn de gemeentebesturen een belangrijke vergunningsverlenende overheid voor klasse 2- en 3-bedrijven. Inrichtingen die het minste nadeel kunnen berokkenen, behoren tot klasse 3. Daarvoor geldt alleen maar een meldingsplicht.

Klasse 2-inrichtingen zijn in principe minder hinderlijk en risicodragend voor mens en leefmilieu dan klasse 1-inrichtingen. Voor deze laatste zijn het de provinciebesturen die vergunningen moeten afleveren.

Verschuiving

Er komt nu een verschuiving van bedrijven. "Het gaat dan over zwembaden, benzinstations, grotere houtbewerkings- en kunststoffenbedrijven enzovoort. Die verschuiving gebeurt gefaseerd", zeggen Lode Ceysens en Tinne Rombouts, Vlaamse Parlementsleden en promotoren voor ruimtelijke ordening en leefmilieu voor CD&V. "In de praktijk moeten meer bedrijven een vergunning bij hun gemeentebestuur aanvragen."

In 2016-2017 volgt een tweede fase van declassering voor bedrijven die van klasse 1 naar klasse 2 gaan, en hun vergunning dus niet langer bij de provincie maar bij het gemeentebestuur moeten aanvragen.

Vandaag zijn de vijf Vlaamse provincies bevoegd voor 31.077 klasse 1- bedrijven. Daarvan worden er 3436 naar klasse 2 gedeclasseerd en dus komen ze bij de gemeentebesturen terecht. Voor Antwerpen gaat het om 1462 van de 7692 dossiers.

Actieplan

Tinne Rombouts, tevens burgemeester van Hoogstraten, vraagt samen met Ceysens aan de Vlaamse regering om de gemeenten te ondersteunen in hun bijkomende vergunningstaken.

"We denken ook aan commissies die in complexe dossiers één gezamenlijk advies moeten opstellen.

Een veto van een of andere administratie, zoals dat vandaag vaak gebeurt, kan niet langer."

